



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 1674

Prot. n. 9-IV-2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

OGGETTO:

Ricognizione sullo stato di attuazione e scenari tecnico-economici connessi al Protocollo di intesa tra la Provincia autonoma di Trento e il Comune di Rovereto relativo alle strategie programmate nel quinquennio 2016-2020.

Il giorno **25 Ottobre 2019** ad ore **11:15** nella sala delle Sedute
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

MAURIZIO FUGATTI

Presenti:

VICEPRESIDENTE
ASSESSORE

MARIO TONINA
MIRKO BISESTI
MATTIA GOTTARDI
STEFANIA SEGNANA
ACHILLE SPINELLI
GIULIA ZANOTELLI

Assenti:

ASSESSORE

ROBERTO FAILONI

Assiste:

IL DIRIGENTE

ENRICO MENAPACE

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il relatore comunica:

nel corso del 2016, a seguito di formale approvazione della delibera di Giunta provinciale n. 256 del 4 marzo 2016 e della delibera della Giunta comunale di Rovereto n. 23 del 1° marzo 2016, il Presidente della Provincia autonoma di Trento ed il Sindaco del Comune di Rovereto hanno sottoscritto un Protocollo di intesa volto all'individuazione di strategie programmate nel quinquennio 2016-2020.

Mediante il Protocollo le predette Amministrazioni hanno definito congiuntamente alcuni obiettivi concreti e strategici, nella prospettiva di un rilancio culturale, sociale ed economico del territorio di Rovereto, condividendo le seguenti specifiche azioni di intervento:

- aspetti strategici in materia di mobilità finalizzati all'individuazione ed approntamento di interventi in grado di incidere, alleviandolo, il traffico interessante la strada statale n. 12 relativa all'abitato di Rovereto;
- obiettivi di sviluppo e di crescita economica, oltre che culturale e sociale, concernenti il Polo della Meccatronica e Manifattura;
- interventi (di carattere anche infrastrutturale) finalizzati all'ampliamento, alla valorizzazione e al potenziamento dell'offerta formativa e di istruzione;
- ristrutturazione dell'attuale sede della RSA di Via Vannetti;
- progettazione di un polo unico del soccorso, nell'ottica di accorpare tutti i soggetti coinvolti nella protezione civile;
- realizzazione di interventi di ristrutturazione concernenti lo Stadio Quercia.

A seguito della sottoscrizione del predetto Protocollo di intesa sono stati attivati specifici tavoli di lavoro ai quali hanno partecipato tecnici comunali e provinciali, talvolta congiuntamente a competenti professionisti esterni, incaricati di effettuare gli approfondimenti necessari al fine di individuare gli interventi e le soluzioni operative preferibili in funzione della relativa fattibilità non solo a livello tecnico bensì anche in termini di sostenibilità economico-finanziaria.

Con deliberazione n. 860 del 9 giugno 2017 la Giunta provinciale ha altresì provveduto ad approvare uno specifico documento che, nell'alveo del singolo ambito di intervento individuato nel Protocollo di intesa e al fine di dare concreta attuazione allo stesso, mirava a dettagliare ulteriormente le azioni da intraprendersi con stima della tempistica prevista nonché del connesso impatto economico-finanziario.

Nell'ottica di monitorare e comprovare l'effettiva progressione nell'attuazione degli interventi oggetti del Protocollo originario, si ritiene ora opportuno addivenire ad un'ulteriore ed aggiornata ricognizione delle azioni intraprese dalle amministrazioni coinvolte, provinciale e comunale.

Tutto ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

- udita la relazione;
- a voti unanimi, legalmente espressi;

delibera

- 1) di approvare il documento ricognitivo denominato “*Stato di attuazione e scenari tecnico-economici connessi al Protocollo di intesa tra la Provincia autonoma di Trento e il Comune di Rovereto relativo alle strategie programmate nel quinquennio 2016-2020*”, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che riporta, con riferimento al singolo ambito di intervento, il dettaglio delle azioni e delle opere da realizzare con specificazione delle fasi di intervento sino ad oggi realizzate;
- 2) di autorizzare il Presidente della Provincia, o un suo delegato, alla sottoscrizione del documento di cui all'allegato della presente deliberazione;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere diretto a carico della Provincia e che eventuali oneri derivanti dagli interventi attuativi dello stesso saranno autorizzati con appositi provvedimenti, compatibilmente con le risorse disponibili a bilancio.

Adunanza chiusa ad ore 13:00

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Elenco degli allegati parte integrante

001 Allegato

IL PRESIDENTE
Maurizio Fugatti

IL DIRIGENTE
Enrico Menapace

STATO DI ATTUAZIONE E SCENARI TECNICO ECONOMICI
CONNESSI AL PROTOCOLLO DI INTESA
TRA LA PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO E IL COMUNE DI ROVERETO
RELATIVO ALLE STRATEGIE PROGRAMMATE NEL QUINQUENNIO 2016-2020

PROPOSTA DI AGGIORNAMENTO
ottobre 2019

1. Aspetti strategici in tema di mobilità.

Il nodo viabilistico e più in generale della mobilità che interessa il territorio di Rovereto è stato delineato quale priorità nel Protocollo d'intesa ed è stato oggetto di analisi e approfondimento da parte di un tavolo di lavoro tecnico congiunto che ha individuato i seguenti interventi di assoluta necessità:

1.1 potenziamento Trasporto pubblico locale nel Comune di Rovereto:

da settembre 2018 sono stati inseriti più mezzi e maggiori collegamenti, a cura di Trentino trasporti (circa 100.000 km). Da marzo 2019 sono stati ulteriormente implementati i servizi con ricorso al subappalto (per circa 184.000 km e l'immissione di quattro nuovi bus). L'implementazione del servizio è passata quindi da circa 1.218.500 bus-km netti riconosciuti a partire dall'anno 2019 a 1.510.000 (+20% circa) ed il trasferimento provinciale annuo di circa 3,7 milioni di euro è stato implementato per il 2019 di ulteriori 0,8 milioni di euro, per un totale di euro 4.450.000 circa, somma che resterà a base anche negli anni a venire;

1.2 passante ciclo pedonale piazzale Orsi:

è stato approvato il progetto definitivo della prima Unità funzionale (UF 1), per un importo di circa 5 milioni di euro, per l'attraversamento della statale SS 12. Il progetto esecutivo del primo lotto è in fase di redazione; la pre-bonifica bellica generalizzata della UF 1 è in fase di realizzazione per stralci in modo da concludersi entro il 2019. L'approvazione del progetto esecutivo per l'avvio del primo appalto sequenziale è previsto entro la stagione invernale 2019/2020;

La progettazione e l'appalto delle opere relative alla seconda Unità funzionale (UF 2), per altri 5 milioni di euro, per l'attraversamento della linea ferroviaria fino a via Zeni verranno definiti nel biennio 2020/2021 tenendo conto delle compatibilità finanziarie generali;

1.3 area intermodale su areale ferroviario:

vi è la necessità di realizzare un'area di interscambio modale in area stazione ferroviaria di Rovereto, punto in cui l'utenza sia dei bus pubblici che delle vetture private cambia modalità (dal bus proveniente da Riva del Garda cambio sul servizio ferroviario e viceversa, automobilisti che dalla stazione partono e arrivano mettendo in sosta l'autovettura).

Vi è inoltre la necessità di strutturare coerentemente gli spazi, con la realizzazione di stalli per almeno una ventina di bus in contemporanea e parcheggi per i pendolari. Nella definizione di aree per parcheggi potranno essere valutati interventi sull'area del Follone. Sono stati avviati contatti tra la PAT e RFI per avere la disponibilità dell'area entro il 2019. Per la realizzazione dell'opera la spesa prevista e finanziata dalla Provincia è di 15,5 milioni di euro;

1.4 stazione di Calliano:

il progetto preliminare è a carico di RFI, la spesa prevista è di circa 2,5 milioni di euro finanziati dalla Provincia. E' in corso la definizione della convenzione RFI/PAT. La progettazione e l'avvio dell'appalto sono a carico di RFI entro il 2020;

1.5 sottopassi viari (carrabili) gemelli di piazzale Orsi per collegamento zona ovest Polo Meccatronica:

interventi da programmare dopo aver verificato, nell'arco temporale di attuazione dello scenario prescelto, gli impatti delle soluzioni adottate. La spesa prevista è di 18,5 milioni di euro;

1.6 tangenziale di Rovereto:

nel Programma di legislatura delle Grandi Opere, la Giunta provinciale ha inserito anche la realizzazione della variante di Rovereto.

Le soluzioni contenute nei vari studi susseguitesesi dagli inizi degli anni 2000 fino al protocollo del 2016 comprendono varianti che si sviluppano sulla destra orografica del fiume Adige con diversi livelli di sviluppo sia in lunghezza che in occupazione del territorio.

Nel corso della legislatura a partire dal 2020 sarà avviata l'attività di aggiornamento degli studi dell'impatto ambientale al fine di condividere la soluzione più valida, nel rispetto delle analisi e degli approfondimenti già condotti da parte del tavolo di lavoro congiunto avviato nel 2016.

Per quanto riguarda gli stanziamenti, essi sono individuati nel piano pluriennale degli investimenti del rinnovo della concessione dell'A22 e, sulla base della soluzione che verrà individuata, sarà condivisa con la stessa concessionaria la modalità dell'utilizzo e dell'impegno delle risorse medesime.

2. Poli tecnologici e della formazione.

Il Polo della Meccatronica e il Progetto Manifattura sono considerati dalle due Amministrazioni occasioni irrinunciabili per il rilancio economico, imprenditoriale e del lavoro dell'intera provincia. Nel contesto degli spazi tecnologico-produttivi, tra cui si ricomprende anche l'areale Ariston, potrà essere incentivato l'insediamento di attività a forte caratterizzazione formativa a livello universitario, tecnologico e innovativo, valorizzando la stretta interconnessione fra scuola, alta formazione e università, innovazione e impresa.

2.1 Polo della Meccatronica

Il progetto si fonda sulla realizzazione di un luogo sistemico dove i laboratori di ricerca diventeranno centro pulsante dell'interconnessione di tre funzioni strategiche: ricerca e sviluppo, formazione e impresa.

Sono stati pertanto programmati i seguenti interventi:

- a) realizzazione laboratori ricerca industriale e sviluppo PROMFACILITY, oggi ospitati in sede provvisoria dove sono stati allestiti i macchinari, acquistati nei tempi previsti: aggiudicazione dell'appalto, a cui seguono le fasi di approvazione del progetto definitivo, con successiva progettazione esecutiva, e inizio lavori entro la fine dell'anno 2019;
- b) realizzazione insediamenti scolastici e polifunzionali compatibili con lo sviluppo del progetto Polo Meccatronica.

2.2 Progetto Manifattura

La Innovation factory della Provincia autonoma di Trento è stata oggetto nell'ottobre 2018 di un nuovo piano industriale che ha aggiornato la sua *mission* individuando tre settori di competenza: le energie rinnovabili, il distretto dello sport tech, la casa sostenibile e domotica TESLAB.

Anche alla luce degli esiti del Forum per la Ricerca, di cui al documento “Carta di Rovereto sull’Innovazione”, potranno essere individuati nuovi ambiti di valorizzazione della ricerca scientifica e del trasferimento tecnologico, anche sostitutivi dei precedenti, in grado di supportare maggiormente lo sviluppo economico per il territorio trentino.

3. Rapporti con Università degli studi di Trento, Università degli Studi di Verona e agenzie formative.

3.1 Nuova sede Depero.

L’Amministrazione comunale propone il superamento dell’ipotesi di costruire la nuova scuola nella zona ex Macello a San Giorgio, dove la Circoscrizione ha chiesto di poter disporre di un parco pubblico, indicando quale soluzione il Polo unico umanistico Depero Filzi con ristrutturazione dell’edificio ExGIL e futura implementazione delle ex scuole medie Orsi.

Alla luce di tale proposta, appare opportuno che si costituisca un tavolo tecnico/politico che, anche sulla base degli studi di fattibilità già elaborati dalle Amministrazioni provinciale e comunale, stabilisca urgentemente la soluzione definitiva.

L’opera è in attesa di progettazione e finanziamento.

3.2 Aggiornamento Piano di edilizia universitaria a Rovereto: studentato, mensa e nuovi spazi didattici per sviluppo offerta universitaria in Scienze dello sport, ristrutturazione Palazzo Fedrigotti e completamento sede CIMEC in Manifattura.

Il primo agosto 2018 la Provincia autonoma di Trento, il Comune di Rovereto, l'Università degli studi di Trento e Trentino Sviluppo spa hanno sottoscritto un *Accordo per la realizzazione a Rovereto di percorsi universitari in Scienze dello sport e per lo sviluppo dei servizi rivolti alla comunità studentesca del Polo di Rovereto* provvedendo all'istituzione di tre tavoli di lavoro tecnico: uno congiunto PAT, Opera Universitaria, Comune di Rovereto, Università di Trento per condividere e formalizzare i possibili scenari riguardo la realizzazione di uno studentato nel territorio di Rovereto; un secondo tra PAT, Trentino sviluppo e Università per definire la soluzione edilizia a regime nell'ambito degli spazi di Progetto Manifattura ad oggi concessi in comodato trentennale a Università; un terzo di coordinamento per la pianificazione e il monitoraggio dell'Accordo stesso.

Anche alla luce del protocollo d'intesa PAT-Comune, si rende quindi necessario pianificare la realizzazione di uno studentato da almeno 200/250 posti e la mensa universitaria /scolastica.

Va inoltre valutata l'opportunità di intervenire su Palazzo Fedrigotti per implementare le attività del Dipartimento di Psicologia e scienze cognitive (1/2 aule da 200 posti), nonché completare il trasferimento del CIMEC presso Manifattura. Attualmente la progettazione definitiva è conclusa e si devono appaltare i lavori (blocco edificio storico in concessione all'Università con facciata verso il Leno e nuovo edificio seminterrato per risonanza magnetica) e studiare la destinazione e ristrutturazione del blocco storico ad est, perpendicolare a viale Vittoria, sempre in concessione ad Università di Trento, non ancora progettata.

A completamento del quadro del quadriennio è necessario incominciare un'interlocuzione fra Provincia e Università di Trento, al fine di individuare nuovi percorsi formativi di specializzazione universitaria in ambito sanitario che potrebbe trovare sede in una struttura di Rovereto.

Tutti questi interventi andranno qualificati in un Piano dello sviluppo dell'edilizia universitaria del Polo di Rovereto.

4. Ristrutturazione residenza sanitaria assistenziale di via Vannetti e Polo della Protezione civile.

4.1 Residenza sanitaria assistenziale di via Vannetti

L'intervento è stato inserito nel "Piano degli investimenti per le RSA e le altre strutture socio-sanitarie per la XV legislatura" ai sensi dell'art. 19 bis, commi 1 e 6 bis della l.p. 6/1998 in data 28 dicembre 2017.

L'intervento complessivo attinente le funzioni di RSA ammonta a 12 milioni di euro e la deliberazione Giunta Provinciale n.2345 di data 28 dicembre 2017 prevede l'ammissione al piano per un importo di 10 milioni di euro, dando indicazioni che il Comune di Rovereto, come indicato anche nella deliberazione provinciale n. 860 del 09/06/2017, dovrà procedere alla valorizzazione economica dell'area ex Master Tools, acquistata dal Comune per la realizzazione della nuova RSA, con contributo provinciale.

E' stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.).

Allo stato attuale è necessario procedere tenendo conto di quanto previsto nella deliberazione del Consiglio comunale n. 6 di data 19 marzo 2019 e di quanto contenuto nella nota del Presidente della Provincia autonoma di Trento, formalizzata sull'argomento.

E' stato costituito un gruppo di lavoro tecnico/politico Comune di Rovereto e Provincia.

Si riafferma la strategicità dello stanziamento provinciale nell'importo di almeno 10 milioni di euro.

4.2 Polo della Protezione civile.

E' stato approntato un progetto preliminare che è stato valutato dai servizi provinciali competenti. Da un punto di vista tecnico la Provincia condivide la soluzione individuata dal comune di Rovereto della ristrutturazione della attuale Caserma in via Abetone. Tale soluzione risponde alle esigenze della zona, integrando la caserma dei VVF anche con degli spazi da mettere a disposizione delle altre associazioni di volontariato di protezione civile convenzionate.

Si stanno valutando i possibili strumenti di finanziamento dell'intervento compatibilmente con il quadro finanziario provinciale e le eventuali necessarie modifiche agli attuali criteri di finanziamento.

5. Stadio Quercia: ristrutturazione tribuna e realizzazione pista atletica indoor

E' stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione (D.P.P.) relativo all'intervento di "Ristrutturazione tribuna scoperta e realizzazione pista atletica indoor" per un totale di 8,8 milioni di euro e sviluppato in 3 unità minime di progetto. Il DPP è stato trasmesso alla PAT che con propria deliberazione G.P. n.1891 di data 12 ottobre 2018 ha ammesso a finanziamento l'opera limitatamente alle UM 1 e 2, per una spesa ammessa di 6,860 milioni di euro ed un contributo complessivo spettante di 6,692 milioni di euro iscritto nei documenti di programmazione finanziari della Provincia nel triennio 2021-2023.

Un secondo intervento autonomo dal precedente riguarda i "Lavori di rifacimento della pista di atletica omologata FIDAL e IAFF presso lo Stadio Quercia di Rovereto" per un importo pari a 0,69 milioni di euro. Tale intervento con deliberazione della G.P. n.1865 di data 12 ottobre 2018 è stato ammesso a finanziamento, a valere sul fondo per lo sviluppo locale di cui all'art. 16, comma 3 bis della legge provinciale n. 36/1993 e ss.mm, per un importo pari a 0,655 milioni di euro, pari al 95% della spesa ammessa.

Si dà atto che la realizzazione dell'opera è avvenuta entro i termini per consentire lo svolgimento sul nuovo manufatto del meeting internazionale di atletica leggera lo scorso 27 agosto 2019.

6. Altri interventi di riqualificazione urbana.

6.1 Area Ex Mangificio SAV

A seguito dell'approvazione del progetto di demolizione dell'immobile e dell'affidamento della direzione lavori, gli interventi saranno realizzati dal Comune secondo quanto concordato fra i soggetti interessati. L'area è stata affidata al Comune, previa sottoscrizione di apposita convenzione.

6.2 Area Ex BIMAC

Secondo quanto riferito da ITEA, una volta concluso il lungo contenzioso che ha interessato la vicenda, si stimano le seguenti tempistiche: per quanto riguarda il 1° stralcio, che interessa il completamento degli alloggi e relative autorimesse, l'appalto dei lavori è previsto entro il 2019 e la fine lavori entro il primo semestre 2020; per il 2° stralcio, che interessa il completamento dell'autorimessa, è stata eseguita la procedura di gara ed è prevista la consegna dei lavori per ottobre 2019 e il termine entro la fine del 2020; per il 3° stralcio, che interessa il completamento dell'Azienda Sanitaria, la trasmissione della documentazione per l'appalto dei lavori ad APAC è prevista entro il 2019 ed il completamento lavori entro il 2021.