



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 402

Prot. n.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

#### OGGETTO:

ITEA S.p.A. superbonus fiscale 110% - direttive per la cessione del credito d'imposta agli enti strumentali in forma societaria della Provincia ai sensi dell'articolo 33, comma 2 quater, della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3.

Il giorno **18 Marzo 2022** ad ore **10:27** nella sala delle Sedute  
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

**MAURIZIO FUGATTI**

Presenti:

VICEPRESIDENTE  
ASSESSORE

**MARIO TONINA**  
**MIRKO BISESTI**  
**ROBERTO FAILONI**  
**MATTIA GOTTARDI**  
**STEFANIA SEGNANA**  
**GIULIA ZANOTELLI**

Assenti:

ASSESSORE

**ACHILLE SPINELLI**

Assiste:

IL DIRIGENTE

**LUCA COMPER**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il relatore comunica.

ITEA S.p.A. ha avviato le iniziative finalizzate a cogliere l'opportunità fornita dal superbonus fiscale 110% sui propri edifici e su quelli in gestione. In tal modo si è inteso contribuire al rilancio dell'attività edilizia, indirizzandola verso la transizione energetica, realizzando così edifici più efficienti sotto il profilo economico ed ambientale (maggiore risparmio energetico, minore inquinamento e adeguato confort abitativo) e riducendo l'impatto sul bilancio provinciale. Infatti, è stata valutata la sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi necessari per esercitare l'opzione – in luogo della detrazione fiscale - relativa alla cessione del credito di imposta derivante dagli interventi edilizi, che sono previsti dal decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modifiche dalla legge 17 luglio 2020, n. 77 (cosiddetto superbonus fiscale 110%) o da altre disposizioni normative di agevolazione fiscale. Tali crediti d'imposta sono utilizzabili dai cessionari in compensazione (IRES, contributi etc.), ai sensi dell'articolo 17 del decreto legislativo 9 luglio 1997, n. 241, sulla base delle rate residue di detrazione non fruite dal beneficiario originario.

ITEA S.p.A. si trova ora nella necessità di cedere i potenziali crediti in corso di maturazione sulle operazioni superbonus 110%, nonché sulle operazioni di manutenzione/ristrutturazione degli immobili strettamente connesse, entro le scadenze e con le modalità previste dalla normativa di settore.

Qualora ITEA S.p.A. cedesse i crediti d'imposta sul mercato, i cessionari dei crediti applicherebbero uno sconto sull'importo del credito ceduto quindi il beneficio fiscale finale per ITEA S.p.A. risulterebbe ridotto di un importo pari allo sconto applicato dai cessionari.

Al fine di poter godere del beneficio fiscale nella sua interezza e in modo da ottimizzare, con i relativi vantaggi compensativi, la relativa gestione nell'ambito del Gruppo Provincia, si rende opportuno impostare l'operazione di cessione dei crediti ITEA S.p.A. a livello di "sistema provinciale", vale a dire considerando l'insieme degli Enti strumentali in house della Provincia autonoma di Trento potenzialmente cessionari dei crediti. Infatti, tale soluzione razionalizza in senso complessivo l'uso del beneficio fiscale del 110% perseguito da ITEA S.p.A. e fornisce una semplificazione da un punto di vista operativo. Inoltre, la cessione dei crediti fiscali "infra gruppo" (da ITEA S.p.A. agli Enti strumentali) consente, a livello di sistema, di massimizzare il beneficio fiscale, in quanto, anche qualora si applicassero tassi di sconto sul credito in cessione, i corrispondenti vantaggi "resterebbero" all'interno del sistema provinciale. Allo stato attuale si ritiene opportuno fissare nella misura integrale del 110% e, quindi, a valore pieno la cessione del credito fiscale in parola.

La Giunta provinciale con deliberazione di data odierna ha approvato le direttive per l'attuazione del comma 2 quater dell'articolo 33 della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino), stabilendo, in particolare, che le condizioni di svolgimento delle attività infra – gruppo possono essere quelle individuate e regolate comunque nelle linee generali dalla Provincia con specifica deliberazione giuntale. Inoltre, la Giunta provinciale è autorizzata ad emanare direttive nei confronti delle società controllate dall'articolo 18 della legge provinciale 10 febbraio 2005, n. 1, che, fra l'altro, stabilisce il principio di sinergia funzionale fra le società controllate dalla Provincia (in quanto enti strumentali) per l'utilizzo reciproco, in via prioritaria, di prodotti e beni.

Con il presente provvedimento, visto l'articolo 79 dello Statuto di Autonomia, si intende, pertanto, adottare una direttiva, anche ai sensi dell'articolo 33, comma 2 quater della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3, e dell'articolo 18 della legge provinciale 10 febbraio 2005, n. 1, per la cessione infra gruppo dei suddetti crediti di ITEA S.p.A.

ITEA S.p.A. si farà carico della definizione ed elaborazione di tutti gli adempimenti connessi alla

cessione dei crediti in oggetto, tenuto conto dell'indagine ricognitiva condotta sulle capienze fiscali degli enti strumentali organizzati in forma societaria e sulle loro esigenze di liquidità.

Pertanto, data l'assoluta rilevanza strategica e finanziaria della suddetta operazione per il sistema provinciale, si dispone che:

1. ITEA S.p.A. ceda prioritariamente agli enti strumentali in forma societaria della Provincia, di cui all'articolo 33, comma 1, lettera c), della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3, ed, in subordine, al mercato i crediti vantati nei confronti dell'erario sulle operazioni in oggetto, una volta esaurita la propria capienza fiscale;
2. gli enti strumentali in forma societaria della Provincia sono tenuti a garantire a fronte di richieste da parte di ITEA S.p.A. l'acquisto dei suddetti crediti compatibilmente alle capienze di ciascuno alle condizioni di cui sopra, ossia a pieno valore del credito.

Per quanto sopra premesso e rilevato,

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

- udita e condivisa la relazione in ogni punto;
- richiamati gli atti citati in premessa;
- visto l'articolo 33 della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3;
- visto l'articolo 18 della legge provinciale 10 febbraio 2005, n. 1;
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

#### D E L I B E R A

1. di adottare, per le ragioni meglio specificate in premessa e in attuazione della propria deliberazione giuntale di data odierna le direttive per la cessione del credito d'imposta derivante dalle operazioni *superbonus 110%*, nonché dalle operazioni di manutenzione/ristrutturazione degli immobili strettamente connesse, da ITEA S.p.A. agli enti strumentali in forma societaria della Provincia ai sensi e per gli effetti dell'articolo 33, comma 2 quater, della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3, e dell'articolo 18 della legge provinciale 10 febbraio 2005, n. 1;
2. di disporre che:
  - a) ITEA S.p.A. ceda prioritariamente agli enti strumentali in forma societaria della Provincia, di cui all'articolo 33, comma 1, lettera c), della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3, ed, in subordine, al mercato i crediti vantati nei confronti dell'erario sulle operazioni in oggetto, una volta esaurita la propria capienza fiscale;
  - b) gli enti strumentali in forma societaria della Provincia sono tenuti a garantire a fronte di richieste da parte di ITEA S.p.A. l'acquisto dei suddetti crediti compatibilmente alle capienze di ciascuno alle condizioni di cui in premessa, ossia a pieno valore del credito
3. di dare notizia della presente deliberazione agli Enti strumentali in forma societaria, di cui all'articolo 33, comma 1, lettera c), della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 e alle strutture provinciali competenti per la gestione delle relazioni con ciascun Ente strumentale;
4. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio provinciale

Adunanza chiusa ad ore 12:25

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**Non sono presenti allegati parte integrante**

IL PRESIDENTE  
Maurizio Fugatti

IL DIRIGENTE  
Luca Comper